



DOLNY ŚLĄSK

dobra perspektywa
www.dolnyslask.pl

**Działanie 9.2 „Wsparcie dla przedsiębiorstw
w zakresie mieszkalnictwa w miastach poniżej 10
tysięcy mieszkańców”
tryb konkursowy
68/K/9.2/2013**

**Regionalny Program Operacyjny dla Województwa
Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013



Cel działania:

poprawa warunków mieszkaniowych
w miastach województwa dolnośląskiego
liczących poniżej 10 tysięcy mieszkańców

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

Rodzaje projektów:

Inwestycje w dziedzinie mieszkalnictwa dotyczące:

- 1. Renowacji części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych, tj. odnowienie następujących głównych elementów konstrukcji budynku:**
 - dachu, elewacji zewnętrznej, stolarki okiennej i drzwiowej, klatki schodowej, korytarzy wewnętrznych/ zewnętrznych, wejścia i elementów jego konstrukcji zewnętrznej, windy,
 - instalacji technicznych budynku,
 - działania w zakresie oszczędności energetycznej;

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

Rodzaje projektów cd.

2. Przygotowanie do użytkowania nowoczesnych, socjalnych budynków mieszkalnych dobrego standardu poprzez renowację i zmianę wykorzystania istniejących budynków stanowiących własność władz publicznych lub własność podmiotów działających w celach niezarobkowych.

Zmiana wykorzystania ww. budynków nie może dotyczyć budynków, które dotąd pełniły funkcję budynków socjalnych. Do współfinansowania kwalifikuje się wyłącznie takie inwestycje, które będą polegały na renowacji, połączonej jednocześnie z adaptacją (zmianą) dotychczasowego przeznaczenia budynku niepełniącego dotąd funkcji budynku socjalnego. Dzięki takim inwestycjom mają powstać nowe lokale socjalne (ma się zatem zwiększyć liczba tego rodzaju lokali).

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

O dofinansowanie w ramach przedmiotowego naboru, ubiegać się mogą wyłącznie ww. inwestycje ujęte w ramach **Lokalnego Programu Rewitalizacji (LPR)**.

W niniejszym naborze wniosków obowiązkowym załącznikiem do wniosku o dofinansowanie jest m.in. Lokalny Program Rewitalizacji.

Uwaga: W danym mieście może być przedłożony do dofinansowania wyłącznie **jeden zintegrowany projekt z zakresu mieszkalnictwa**. Informacje o tym projekcie muszą się znaleźć w Lokalnym Programie Rewitalizacji, lub innym równoważnym dokumencie, w którym zostanie on wskazany do realizacji w ramach RPO WD.

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

BENEFICJENCI:

- jednostki samorządu terytorialnego (jst), ich związki i stowarzyszenia;
- jednostki organizacyjne jst posiadające osobowość prawną;
- spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe;
- towarzystwa budownictwa społecznego;
- podmioty działające w zakresie pomocy społecznej;
- organizacje pozarządowe,

realizujący przedmiotowe projekty na terenie miast: **Szczytna, Bolków, Międzylesie, Międzybórz, Bierutów, Olszyna, Głuszyca, Wiązów, Przemków, Zawidów, Szklarska Poręba, Mirsk, Ścinawa, Ziębice, Wąsosz.**

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

Okres realizacji projektu:

Zakończenie finansowe realizacji projektu musi zostać dokonane najpóźniej do dnia 31.10.2014 r. (należy przez to rozumieć datę poniesienia ostatniego wydatku w projekcie, czyli dokonanie przez Beneficjenta zapłaty na podstawie ostatniej faktury/innego dokumentu księgowego o równoważnej wartości dowodowej, dotyczącej wydatków kwalifikowalnych i niekwalifikowalnych poniesionych w ramach projektu).

Beneficjent składa ostatni wniosek o płatność w terminie do 60 dni od dnia zakończenia finansowego realizacji projektu, nie później niż do 30.12.2014 r.

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

ALOKACJA:

alokacja przeznaczona na dofinansowanie projektów w ramach trybu konkursowego działania 2.1
wynosi:

1 700 000 EURO tj. 7 080 160,0 PLN

(wg kursu 1 EURO= 4,1648 PLN)

Ze względu na kurs euro oraz środki uwolnione w procedurze kontraktacji limit dostępnych środków może ulec zmianie. Dokładna kwota dofinansowania zostanie określona na etapie wyboru projektów przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego.

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

Poziom dofinansowania projektów:

**Maksymalny poziom dofinansowania projektów wynosi
70% wydatków kwalifikowalnych projektu.**

W przypadku objęcia projektu zasadami pomocy de minimis maksymalna kwota wsparcia dla projektów z zakresu mieszkalnictwa musi być zgodna z obowiązującymi zasadami dla tego trybu udzielania pomocy, tj. w szczególności nie przekraczać równowartości 200 tys. EUR na beneficjenta/partnera (jest to maksymalny limit pomocy de minimis jaki może otrzymać dany podmiot w okresie 3 lat).

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

Minimalna całkowita wartość projektu wynosi

100 000,00 PLN

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

Wniosek o dofinansowanie projektu należy wypełnić w aplikacji komputerowej dostępnej na stronie internetowej:

www.rpo.dolnyslask.pl

w zakładce *“Generator wniosków o dofinansowanie”* zgodnie z instrukcją wypełniania wniosku.

Dodatkowe informacje pomocne w przygotowaniu wniosku o dofinansowanie znajdują się w Poradniku dla Beneficjenta w ramach RPO WD 2007-2013 z wyłączeniem Działania 1.1, 1.2, 5.1 i 5.3 oraz Priorytetu 10, dostępnym na stronie internetowej www.rpo.dolnyslask.pl w zakładce *“Dla składających Wnioski”*.

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

Terminy:

Konkurs ma charakter zamknięty – ostateczny termin składania wniosków upływa w dniu:

8.04.2013 r. o godz. 15.00

Formularze wniosków wraz z załącznikami należy składać w formie drukowanej (1 oryginał i 1 kopię potwierdzone za zgodność z oryginałem) wraz z elektroniczną wersją wniosku. W wersji elektronicznej należy również złożyć załącznik nr 1 do Studium Wykonalności – Założenia projekcji finansowej dla celów przeprowadzenia analizy ekonomiczno-finansowej projektu (scenariusz z projektem i bez projektu) oraz obliczenie luki finansowej zgodnie ze wzorami umieszczonymi na stronie internetowej www.rpo.dolnyslask.pl. o przyjęciu wniosku decydować będzie data faktycznego wpływu wniosku do Punktu Przyjęć Wniosków (pieczęć wpływu).

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

Wskaźniki:

Opisując bezpośrednie efekty następujące po realizacji projektu, należy użyć obligatoryjnego wskaźnika rezultatu [330] „Liczba bezpośrednich utworzonych miejsc pracy, w tym: - kobiet”, wyrażanego w jednostce [etat], stanowiącego horyzontalny wskaźnik dostarczający informacji o miejscach pracy („brutto”) tworzonych bezpośrednio dzięki pomocy współfinansowanej ze środków wspólnotowych.

W przypadku, gdy ze względu na specyfikę projektu nie przewiduje się powstania nowych miejsc należy podać wartość „0”.

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

Projekty z zakresu termomodernizacji:

- W przypadku projektów, w których realizowane są zadania z zakresu termomodernizacji, niezbędnym załącznikiem do wniosku o dofinansowanie jest audyt energetyczny.
- Obowiązek przedstawienia audytu energetycznego dotyczy projektów obejmujących kompleksową termomodernizację budynków. W przypadku obiektów mieszkalnych, w których prace termomodernizacyjne mogą dotyczyć tylko wybranych elementów budynku (w szczególności dotyczy to budynków wpisanych do wojewódzkiego rejestru zabytków) audyt energetyczny nie jest wymagany. Konieczne jest przedstawienie w studium wykonalności, właściwego uzasadnienia dla w/w prac.
- Należy jednak pamiętać, że każdy wydatek, aby mógł zostać uznany za kwalifikowalny musi być m.in. celowy, związany z projektem, niezbędny oraz właściwie uzasadniony.

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

Pozwolenia na budowę:

W przypadku gdy dla realizacji inwestycji wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę, konieczne jest załączenie do wniosku o dofinansowanie wszystkich wymaganych w projekcie prawomocnych pozwoleń na budowę lub dokumentów równoważnych. W przypadku inwestycji wymagających zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.), postępuje się analogicznie.

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013

Dziękuję za uwagę

**Wydział Zarządzania
Regionalnym Programem Operacyjnym**

Agnieszka Pilniak

Dział Programowania i Ewaluacji

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego • Wrocław, marzec 2013



DOLNY ŚLĄSK

dobra perspektywa
www.dolnyslask.pl